

## **OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług w zakresie utrzymania czystości.

2. Zakres rzeczowy:

- 2.1) Mechaniczne oczyszczanie ulic,
- 2.2) Utrzymywanie tablic i słupów ogłoszeniowych,
- 2.3) Dbanie o należyty stan techniczny i estetyczny elementów terenów miejskich
- 2.4) Usuwanie zanieczyszczeń z ulic, chodników i pozostałych terenów gminnych
- 2.5) Bieżące utrzymywanie terenów zielonych
- 2.6) Oczyszczanie i odśnieżanie Rynku

3. Podstawowy zakres prac:

3.1) **Mechaniczne oczyszczanie ulic** - zgodnie z wykazem wg załącznika nr 3 do SIWZ.

Przedmiotowe ulice o łącznej długości 7430 m będą oczyszczane mechanicznie w okresie od 15.IV – do 15.IX dwa razy w tygodniu (poniedziałek, piątek) w godzinach nocnych, z wyjątkiem ulic wymienionych w pkt 19 i 20 zał. Nr 3 do SIWZ, które winny być oczyszczane raz w tygodniu - w piątek. Zamiatanie odbywać się będzie przy włączonym i sprawnie działającym systemie zraszającym. Każdy stwierdzony przypadek mechanicznego zamiatania ulic bez sprawnie działającego systemu zraszającego spowoduje naliczenie kary umownej. W razie stwierdzenia, że usługa nie została wykonana należyście (ulica nie jest czysta, nie jest pozamiatana prawidłowo, nie jest pozamiatana w całości) Wykonawca zostanie obciążony karą finansową określoną w zgodnie z postanowieniami umowy (projekt umowy zał. nr 8 do niniejszej SIWZ). Obowiązkiem Wykonawcy jest takie pozamiatanie ulicy, w którym stan czystości jezdni nie będzie budził wątpliwości Zleceniodawcy.

3.2) **Utrzymywanie tablic i słupów ogłoszeniowych** - 34 szt. zgodnie z wykazem wg załącznika nr 4 do SIWZ.

Sprzątanie terenu w obrębie tablic i słupów ogłoszeniowych (w promieniu ok. 3 m) - na bieżąco. Całkowite oczyszczanie tablic i słupów z ogłoszeń - 1 raz w miesiącu - w ostatni czwartek lub piątek każdego miesiąca.

Zgłaszanie uszkodzeń w/w nośników informacji.

3.3) **Dbanie o należyty stan techniczny i estetyczny ławek, koszy i innych urządzeń** zlokalizowanych na terenach wymienionych w załączniku nr 2 do SIWZ:

- bieżące drobne naprawy
- osadzanie lub wkopywanie wyrwanych koszy
- czyszczenie z brudu lub napisów
- demontaż zniszczonych koszy lub słupków po koszach

3.4) **Usuwanie zanieczyszczeń** z ulic, chodników i pozostałych terenów gminnych wymienionych w załącznikach nr 2 i 3 do SIWZ.

- bieżące utrzymanie czystości na w/w terenach (usuwanie gałęzi, liści, błota, śmieci itp.)
- odchwasczanie nawierzchni z kostki brukowej oraz płytek chodnikowych
- likwidacja odrostów traw i chwastów w strefie przykrawężnikowej

3.5) **Bieżące utrzymanie terenów zielonych** wymienionych w załączniku nr 2 do SIWZ

- koszenie, grabienie, wywóz skoszonej trawy
- pielęgnacja drzew, krzewów i rabatów kwiatowych

### 3.6) **Oczyszczanie i odśnieżanie Rynku.**

- bieżące sprzątanie całego Rynku (oprócz chodników przed posesjami prywatnymi) wraz z południowym ciągiem pieszym oraz zieleńcami
- w okresie zimowym odśnieżanie Rynku, wywóz nadmiaru śniegu z usypanych przyzmi (o wysokości ok. 1m),
- przy temp. poniżej 0°C zamiast usuwania śniegu (lodu) posypywanie terenów piaskiem lub solą zabezpieczonymi we własnym zakresie.

W ofercie należy podać łączną kwotę miesięczną, ryczałtową za wykonywanie zleconych usług na terenach wyszczególnionych w załącznikach Nr 2, 3 i 4 oraz łączną kwotę za 11 miesięcy wykonywania usług, która będzie podlegała ocenie (kryterium cena).

WYKAZ TERENÓW MIEJSKICH DO SPRZĄTANIA

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| 1. Rynek                   | - cały Rynek (oprócz chodników przed posesjami prywatnymi) wraz z południowym ciągiem pieszym oraz zieleńcami              |
| 2. Rynek 27                | - chodnik, ulica i parking   |
| 3. ul. Gałczyńskiego       | - chodniki przy zieleńcach (wysepkach)   |
| 4. ul. Kr. Jadwigi         | - chodnik i zatoka parkingowa przy Kościele.   |
| 5. ul. Średniawskiego      | - chodnik pod murem Plebani.   |
| 6. Ogródek Jordanowski     | - cały teren Ogródka z przyległymi terenami zielonymi i chodnikami oraz zamykanie i otwieranie bramy wejściowej.           |
| 7. ul. Ogrodowa            | - bezpiecznik i zieleniec na długości przedszkola  |
| 8. ul. Solidarności        | - zatoki parkingowe wraz z zieleńcami nad basenem<br>- pobocze drogi od ul. 3-go Maja do Kościoła św. Alberta              |
| 9. ul. Dunin-Brzezińskiego | - zatoka parkingowa i pas zieleni do ul. Solidarności naprzeciw bl. Nr 6.  |
| 10. ul. Niepodległości     | - chodnik i zieleń na dł. Cmentarza Komunalnego oraz wszystkie mostki na Bysince od ul. Kniaziewiczza do ul. Przemysłowej. |
| 11. ul. 3-go Maja          | - teren garaży do ul. Pardyaka.  |
| 12. ul. Słowackiego        | - chodniki i parkingi od ul. Piłsudskiego do ul. Żwirki i Wigury.  |
| 13. ul. H. Jordana         | - chodnik na długości Plant i przejście obok „Steku” (wraz ze skarpą Sanu) do ul. Sienkiewicza.                            |
| 14. ul. B. Joselewicza     | - chodnik na długości przedszkola do ul. Żeromskiego.  |
| 15. ul. Szpitalna          | - parking naprzeciw przychodni szpitalnej<br>- zatoka parkingowa na dł. ogrodzenia Liceum                                  |
| 16. ul. 3-go Maja          | - chodnik na długości zieleńca szkoły Nr 3.  |
| 17. ul. Kniaziewiczza      | - chodnik od ul. Średniawskiego do ul. Dąbrowskiego.   |

---

~ 26.100m<sup>2</sup>

WYKAZ ULIC MIEJSKICH DO RĘCZNEGO I MECHANICZNEGO OCZYSZCZANIA.

1. Bema	-	60	[mb]
2. B. Joselewicza	-	200	
3. Gałczyńskiego	-	200	
4. H. Jordana	-	250	
5. Jagiełły	-	40	
6. Klakurki	-	70	
7. Kr. Jadwigi	-	120	
8. Kilińskiego	-	40	
9. Kniaziewicza	-	350	
10. Matejki	-	300	
11. Ogrodowa	-	250	
12. Pardyaka	-	1000	
13. Słowackiego	-	400	
14. Średniawskiego	-	2200	
15. Szpitalna	-	500	
16. Żwirki i Wigury	-	350	
17. Plac Kilińskiego	-	-	polewanie
18. Rynek	-	-	- // -
19. Solidarności	-	800	(I- nad basenem, II - od ul. 3 Maja do kościoła pw. Św. Brata Alberta + parking)
20. Dunin-Brzezińskiego	-	300	

---

RAZEM 7.430 mb

Wykaz tablic i słupów ogłoszeniowych na terenie miasta Mysłenice:

Tablice Ogłoszeń

Ulice:

1. Pardyaka – 3 szt.
2. 3 – go Maja – 3 szt.
3. Średniawskiego – 1 szt.
4. Niepodległości – 2 szt.
5. Piłsudskiego – 3 szt.
6. Szpitalna – 1 szt.
7. Parkowa – 2 szt.
8. Słowackiego – 1 szt.
9. Reja – 1 szt.
10. K. Wielkiego – 2 szt.
11. Kościuszki – 1 szt.
12. Zdrojowa – 1 szt.
13. Rynek – 1 szt.
14. Plac Kilińskiego – 1 szt.

Słupy Ogłoszeniowe

Ulice:

1. Pardyaka – 1 szt.
2. 3 – go Maja – 1 szt.
3. Ogrodowa – 1 szt.
4. Słowackiego – 1 szt.
5. Zdrojowa – 1 szt.
6. Traugutta – 1 szt.
7. K. Wielkiego – 1 szt.
8. Niepodległości – 1 szt.
9. Parkowa – 1 szt.
10. Rynek – 1 szt.
11. Plac Kilińskiego – 1 szt.

.....  
nazwa i adres Wykonawcy

Urząd Miasta i Gminy  
w Myślenicach  
ul. Rynek 8/9  
32-400 Myślenice

**FORMULARZ  
OFERTY**

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na  
**„RĘCZNE I MECHANICZNE OCZYSZCZANIE MIASTA”**  
**(MIGOS 7062/341/II/2/10)**

ja/my niżej podpisani:

1.....  
imie i nazwisko osoby podpisującej ofertę

2.....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
nazwa i adres firmy

NIP:..... REGON:..... Fax:.....

**oświadczam(y), że:**

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 3) cena mojej (naszej) Oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi:

**Cena łączna – za 11 miesięcy wykonywania wszystkich usług określonych w załącznikach 1 - 4 do SIWZ:**

netto:..... słownie:.....

Vat:..... słownie:.....

**brutto:**..... słownie:.....

**Cena miesięczna – ryczałt obowiązujący w okresie od 1 lutego 2010r do 31 grudnia 2010r:**

netto:..... słownie:.....

Vat:..... słownie:.....

**brutto:**..... słownie:.....

- 4) niniejsza Oferta nas wiąże przez **30** dni od upływu ostatecznego terminu składania Ofert,
- 5) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń **projekt umowy przedstawiony w załączniku nr 8 do SIWZ**,
- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) Oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
- 7) składam(y) niniejszą Ofertę *we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*,
- 8) nie uczestniczę(y) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 9) *zamierzamy / nie zamierzamy* powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

l.p.	Nazwa części zamówienia
1.	
2.	

10) *na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 z późn.zm.) żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji/wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania<sup>1</sup>:*

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1			
2			

---

<sup>1</sup> Wykonawca usuwa niepotrzebne.

WYKAZ ZREALIZOWANYCH Z OSTATNICH 3 LAT USŁUG PODOBNYCH DO  
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania / czas realizacji / Wartość za którą oferent był odpowiedzialny

Zamawiający

.....  
(nazwa, adres, telefon)

Początek /Zakończenie/Wartość .....

Zamawiający

.....  
(nazwa, adres, telefon)

Początek /Zakończenie / Wartość .....

Zamawiający

.....  
(nazwa, adres, telefon)

Początek /Zakończenie / Wartość .....

Oświadczam, że usługi ujęte w wykazie zostały wykonane z należytą starannością.  
Jednocześnie stwierdzam, iż świadom jestem odpowiedzialności karnej związanej ze  
składaniem fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 Kodeksu karnego.

Data: .....

.....  
podpis Wykonawcy



Nazwa i adres Wykonawcy

Załącznik 7 (do SIWZ)

.....

### **OŚWIADCZENIE**

w trybie art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych.z późniejszymi zmianami.

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

„REZYNNE I MECHANICZNE OCZYSZCZANIE MIASTA” (MIGOS 7062/341/II/2/10)

oświadczam (oświadczamy\*), że:

- a posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawiam(my) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- c znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
- d nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 z późn.zm.).

.....

Miejsce i data złożenia

.....

Podpis i pieczęć imienna Wykonawcy

**PROJEKT UMOWY**  
w sprawie zamówienia publicznego na usługi:  
**„RĘCZNEGO I MECHANICZNEGO OCZYSZCZANIA MIASTA”**

Umowa zawarta w dniu ..... 2010 r. pomiędzy:

1. **Gminą Myślenice** reprezentowaną przez:  
- Burmistrza - mgr Macieja Ostrowskiego  
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**  
a

.....  
.....  
.....  
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

Na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 roku, nr 223 poz. 1655 z późn. zm) , w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego pn: „RĘCZNE I MECHANICZNE OCZYSZCZANIE MIASTA” (MIGOS/7062/341/II/2/10) i wyboru oferty Wykonawcy z dnia ..... zostaje zawarta umowa o poniższej treści:

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług ręcznego i mechanicznego oczyszczania miasta w okresie od 01.02.2010 do 31.12.2010 r, na zasadach przewidzianych niniejszą Umową.
2. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji roboty polegające na:
  - 1) Mechanicznym oczyszczaniu ulic,
  - 2) Utrzymywaniu w czystości tablic i słupów ogłoszeniowych,
  - 3) Dbłości o należyty stan techniczny i estetyczny elementów terenów miejskich
  - 4) Usuwaniu zanieczyszczeń z ulic, chodników i pozostałych terenów gminnych
  - 5) Bieżącym utrzymywaniu terenów zielonych
  - 6) Oczyszczaniu i odśnieżaniu Rynku
3. Szczegółowy zakres i częstotliwości opisanych powyżej czynności zawierają: Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (Określenie Przedmiotu Zamówienia), Załącznik nr 2 – Wykaz terenów miejskich do sprzątnięcia, Załącznik nr 3 – Wykaz ulic miejskich do ręcznego i mechanicznego czyszczenia, Załącznik nr 4 - Wykaz tablic i słupów ogłoszeniowych na terenie miasta Myślenice.

**§2**

1. W zależności od potrzeb Zamawiającego, podyktowanych szczególnymi warunkami atmosferycznymi oraz koniecznością zabezpieczenia porządku publicznego lub ochrony zdrowia publicznego, dopuszczalne jest odstępstwo od wymogów wskazanych w § 1 ust 3 co do częstotliwości i zakresu przeprowadzania czynności oczyszczania miasta. W takim przypadku Strony umowy na bieżąco uzgodnią kolejność wykonywania robót, ich zakres i terminy.

2. Strony Umowy będą uzgadniać powyższe kwestie w drodze telefonicznych konsultacji, po przeprowadzeniu sporządzana będzie stosowna notatka.
3. Zmiany w okresie miesięcznym wykonywania umowy nie wykraczające poza ustalony łączny zakres przewidywanych do wykonania usług oraz końcowy termin wykonania Umowy nie będą wymagały wprowadzenia zmian do umowy w formie Aneksu, zgodnie z zasadami wskazanymi w § 7.

### §3

1. Zobowiązania Wykonawcy:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się do używania w trakcie realizacji niniejszej Umowy sprzętu posiadającego wymagane prawem atesty oraz ubezpieczenie.
  - b) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Umowy w sposób jak najmniej uciążliwy.
  - c) Wykonawca zobowiązuje się że umowa będzie realizowana przez , osoby posiadające wymagane prawem pozwolenia do wykonywania określonych czynności o ile takie są przewidziane oraz zgodę na wykonywanie pracy na terenie RP.
  - d) Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania w ramach realizacji Umowy materiałów, odczynników lub preparatów spełniających normy ochrony środowiska oraz posiadających przewidziane prawem atesty.
  - e) Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie naprawy oraz konserwacje urządzeń lub przedmiotów objętych zakresem wykonywania niniejszej Umowy będą dokonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia (jeśli takie są konieczne) oraz doświadczenie w wykonywaniu tego typu prac.
  - f) Wykonawca zobowiązuje się, że będzie dokonywać utylizacji wszelkich przedmiotów pozyskanych w wyniku realizacji obowiązków określonych w pkt 3.3, 3.4 i 3.5 załącznika nr 1 do umowy, w szczególności zużytych elementów, odpadów zielonych, , zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów o ochronie środowiska,.
  - g) Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt do zabezpieczenia materiałów, preparatów, odczynników czy też substancji jak sól czy piasek niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na użyte do napraw materiały i wykonawstwo na okres 12 miesięcy.
3. Wykonawca przez cały okres realizacji Umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową (OC) Zamawiający wymaga aby **Ubezpieczenie OC deliktowe** dla celów realizacji niniejszego zamówienia ustanowione zostało co najmniej na kwotę **500.000,- PLN** na zdarzenie, bez ograniczenia liczby zdarzeń.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli zachodzi związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy zachowaniem (działanie/ zaniechanie) Wykonawcy w związku z realizowaniem Umowy, a szkodą wyrządzoną osobie trzeciej.

### § 4

1. Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin do jego wykonania, nie krótszy jednak niż 7 dni, z zaznaczeniem , iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy z terminem natychmiastowym.
2. W przypadku opóźnienia się Wykonawcy w wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków wynikających z Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich wykonania (wskazując dostrzeżone uchybienia) i zapłacenia kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość 2 % wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 6 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
3. W przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności naruszenia obowiązków określonych w Załączniku nr 1 pkt 3 zdanie 3 Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości równowartości 1%

wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia.

4. W przypadku naruszenia któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 3 ust. 1 lub ust. 3 Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości równoważności 5% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia.
5. Naliczone Wykonawcy kary umowne, o których mowa w ust. 2, 3 lub 4 mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z dowolnej przysługującej Wykonawcy transzy płatności.
6. W przypadku gdy wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2, wyniesie więcej niż równoważność 25% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 6 ust 1, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od Umowy z terminem natychmiastowym.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn podanych w ust. 1 lub ust. 4 Wykonawca oprócz obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kwoty stanowiącej równoważność 20% wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 6 ust 1 tytułem kary umownej. Zapłata kary umownej o której mowa wyżej winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokości kar umownych.

## §5

1. Poprawność wykonywanych robót będzie sprawdzana w trybie przeprowadzanych kontroli przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
2. O stwierdzonych nieprawidłowościach w wypełnianiu obowiązków zawartych w załączniku nr 1 do Umowy w pkt 3 Wykonawca zostanie powiadomiony bezzwłocznie telefonicznie lub pisemnie z wyznaczeniem odpowiedniego terminu do ich usunięcia pod rygorem zastosowania sankcji zgodnie z postanowieniami § 4 ust 2.

## §6

1. Za wykonane usługi Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w kwocie ..... netto (słownie: ..... zł) powiększone o należny podatek VAT w kwocie ..... netto (słownie: ..... zł) tj. .... netto (słownie: ..... zł) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy płatne będzie w miesięcznych transzach w wysokości ..... netto (słownie: ..... zł) powiększone o należny podatek VAT w kwocie ..... netto (słownie: ..... zł) tj. .... netto (słownie: ..... zł) brutto każda transza.
4. Suma miesięcznych transz wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczać kwoty wskazanej w ust 1.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia przedłożenia faktury za dany miesiąc realizacji usług, przy czym faktura za dany okres rozliczeniowy może być przedłożona najwcześniej w ostatnim dniu tego okresu
6. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty faktury naliczane będą odsetki ustawowe, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
8. Kwota wynagrodzenia podana w ust. 1 jest zgodna z ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w

ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację niniejszej Umowy i obejmuje wszelkie koszty leżące po stronie Wykonawcy związane z wykonywaniem niniejszej umowy.

9. Kwota wynagrodzenia podana w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy.

## § 7

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust 2 – 11.
2. Zmiana może obejmować:
  - a) pominięcie jakiegokolwiek części usług (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim)
  - b) zmiany w kolejności i terminach wykonywania usług, inne niż opisane w § 2 ust 1 Umowy.
  - c) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania usług innym zakresem usług przy zachowaniu wymogów jakościowych

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:

- a) Wykonawca może zaproponować Zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą zoptymalizować częstotliwość realizacji czynności z zakresu przedmiotu Umowy lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
  - b) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla zabezpieczenia porządku publicznego lub ochrony zdrowia publicznego, które w razie przyjęcia pozwolą zoptymalizować częstotliwość realizacji czynności z zakresu przedmiotu Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika z decyzji krajowych instytucji właściwych w sprawach zabezpieczenia porządku publicznego i ochrony zdrowia publicznego, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust 3, wraz z tą propozycją przedłoży:
    - a) opis proponowanych zmian i ich wpływ na zasady świadczenia usług opisane postanowieniami § 1 Umowy,
    - b) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w zasadach świadczenia usług opisanych postanowieniami § 1 Umowy i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy, oraz
    - c) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem
  5. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust 4.
  6. W przypadku upływu terminu podanego w ust 5, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
  7. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust 5-6.

8. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.
9. Zmiana nie może powodować zmiany terminu wykonania umowy określonego w § 1 ust 1 lub kwoty określonej §6 ust 1 przy przyjęciu, których w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy zostałaby wybrana inna oferta, aniżeli oferta Wykonawcy.
10. Kwota, o której mowa w §6 ust 1 zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w następujący sposób:
  - a) w stosunku do usług które są pomijane – zostanie zmniejszona o wartość nie wykonanych usług ustaloną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zakończonego zawarciem niniejszej umowy.
  - b) w stosunku do usług, które będą realizowane, a które nie są pod względem ilościowym objęte ofertą oraz usług nie objętych ofertą - zostanie zwiększona zgodnie z cenami wskazanymi w ofercie za tego rodzaju usługi, o ile takie w ofercie występują, a w pozostałych przypadkach zgodnie z cenami rynkowymi za usługi wykonywane w ramach zmiany.
11. Każda zmiana do umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do Umowy – Aneksu, z zastrzeżeniem postanowień § 2 ust 1. Zmiana Umowy- Aneks nie może być podpisana później niż 30 dni przed upływem terminu realizacji umowy wskazanego w § 1 ust 1.
12. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust 1- 11 jest nieważna.

## **§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiążą strony odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki 1, 2, 3 i 4.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w toku wykonywania niniejszej umowy strony poddadzą do rozstrzygnięcia sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 9**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 10**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 (do SIWZ) – Określenie przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 (do SIWZ) – Wykaz terenów miejskich do sprzątnia

Załącznik nr 3 (do SIWZ) – Wykaz ulic miejskich do ręcznego i mechanicznego czyszczenia

Załącznik nr 4 (do SIWZ) – Wykaz tablic i słupów ogłoszeniowych na terenie miasta Myślenice