

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego
wg rozdzielnika**

Zamawiający: Gmina Myślenice, ul. Rynek 8/9, 32-400 Myślenice.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „**Rozbudowa szkoły na potrzeby szkoły podstawowej i przedszkola w Jaworniku z wewnętrznymi instalacjami oraz zewnętrzną infrastrukturą techniczną.**”

Zamawiający działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), po dokonaniu analizy pytań Wykonawców, dokumentacji, przedmiarów robót, opublikowanego w BZP ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ, zamieszczonych na stronie internetowej, udziela stosownych wyjaśnień oraz wprowadza następujące zmiany lub uzupełnienia w tej dokumentacji:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie typów i ilości ślusarki aluminiowej dla w/w inwestycji z uwagi na rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót.

Odpowiedź:

Stolarkę należy wycenić na podstawie załączonego zestawienia z następującymi uwagami:

1. Drzwi D-4 (150*200) szt 7 (drzwi D-4 między pomieszczeniami nr 0/31 i 0/43 oznaczonymi rysunku A5 i A6 są te same).
2. Drzwi D11 EI 60 (90*200) pełne uwzględnić szt. 1 (rys . A20a)

Uwaga zestawienia:

- drzwi należy skorygować w kolumnie 1: drzwi D1- ilość 21, drzwi D2- ilość 25
- okien należy skorygować w kolumnie 13: okno O13- ilość 1

Pytanie 2:

Prosimy o odpowiedź czy wykonawca może sam dokonać zmian w przedmiarach robót.

Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ pkt 25 ust. 3 „Cena podana w ofercie, musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia”.

Ponieważ wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy a Wykonawca winien skalkulować w ofercie wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w SIWZ Wykonawca może modyfikować przedmiar robót w celu uwzględnienia robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. jednocześnie Zamawiający podkreśla, iż:

Cena ofertowa powinna obejmować **pełne wykonanie przedmiotu zamówienia, na podstawie: dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, opisu przedmiotu zamówienia w SIWZ, w tym postanowień umowy.**

Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter ceny ofertowej, są materiałem pomocniczym i pogładowym, dołączonym do SIWZ wyłącznie celem ułatwienia Wykonawcy obliczenia ceny oferty, bądź też ewentualnej możliwości rozliczenia robót w przypadku rezygnacji z realizacji części zamówienia, lub odstąpienia od umowy. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości prac należy traktować jako orientacyjne.

Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować **wszystkie elementy dokumentacji, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiary robót** i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia, uwagi i zauważone nieścisłości.

Cena ofertowa winna uwzględniać **wszystkie wymagania SIWZ, w szczególności wynikające z dokumentacji projektowej** oraz obejmować **wszystkie koszty** związane z uzyskaniem przez wykonawcę przychodu z tytułu niniejszego zamówienia jak również koszty usług nie ujętych w dokumentacji technicznej, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, jak np. koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, koszt zorganizowania terenu budowy, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp., wykonanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów, wpięć, sprawdzeń, opinii, odbiorów, itp., ubezpieczenie budowy, wszelkie inne koszty (np. koszty robót wynikających z dokumentacji, a nie uwzględnione w przedmiarze robót).

Zamawiający przyjmuje, iż Wykonawca uwzględnił w cenie ofertowej wszystkie wymagania i zobowiązania zawarte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, zarówno te które zostały wyraźnie określone bądź jedynie zasygnalizowane, i że odpowiednio wycenił pozycje kosztorysu.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorys ofertowy, który powinien zawierać wycenę co najmniej elementów robót z podaniem ich ilości, cen jednostkowych i wartości. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym obowiązywać będą przez okres ważności umowy.

Treść niniejszej odpowiedzi prowadzi do doprecyzowania zapisów pkt 25 IDW (część I SIWZ)

Pytanie 3:

Kabel zasilający 4x120 na mapie sytuacyjnej opisany jest jako YAKXS, na przedmiarach YAKY, jaki należy przyjąć?

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem - YAKXS

Pytanie 4:

Kabel YLY 1x16 w przedmiarze występuje w ilości 660,4m, biorąc pod uwagę rzuty powinno być ok. 830, jaką ilość należy przyjąć?

Odpowiedź:

Zgodnie z rzutami

Pytanie 5:

Kabel YLY 1x95 w przedmiarze występuje w ilości 41,6m, z dokumentacji technicznej wynika że powinno być 42m ale kabla 5xLY 1x95, czy taki należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 6:

W dokumentacji występują liczne rozbieżności co do ilości poszczególnych opraw oświetleniowych (różnice między przedmiarem, a rzutami). Czy w wycenie należy uwzględnić ilości znajdujące się w przedmiarze, czy na rzutach?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić ilości opraw z rysunków.

Pytanie 7:

W pozycjach nr 30, nr 171 oraz nr 289 przedmiaru robót budowlanych przyjęto ocieplenie ścian fundamentowych budynku z wełny mineralnej gr. 10 cm z wykonaniem tynku silikonowego. Zgodnie z opisem do projektu architektury ściany fundamentowe (przegroda Sz40) powinny być ocieplone styrodurem XPS gr. 10, równocześnie na rysunkach przekrojowych A-14, A-15, dla tej samej przegrody Sz40 przyjęto wełnę mineralną gr. 10 cm. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności między opisem do projektu a rysunkami oraz podanie jaki materiał izolacyjny przyjąć do kalkulacji oferty.

Odpowiedź:

W pozycjach 30,171 i 289 należy wycenić ocieplenie płytami ze styropianu XPS gr 10

Pytanie 8:

Zgodnie z opisami warstw na przekrojach dla warstw posadzkowych PG-2 i ST1 należy zastosować wylewkę cementową gr. 4-5 cm. W przedmiarze robót budowlanych poz. 104, 230, 336 przyjęto dopłatę do grubości wylewek tylko 1 cm – łączna grubość wylewek w przedmiarze 3 cm. Proszę o korektę w/w pozycji o odpowiednią krotność.

Odpowiedź:

W pozycjach 104,230 i 336 wylewki cementowe należy przyjąć krotność 3

Pytanie 9:

Proszę o podanie szerokości podokienników wewnętrznych z PCV w pozycjach 94, 220, 328 przedmiaru robót budowlanych

Odpowiedź:

W pozycjach 94,220 i 328 szerokość parapetów należy przyjąć 30 cm

Pytanie 10:

W pozycji 107 przedmiaru robót budowlanych (przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe) przyjęto błędny obmiar 239,330 m² jak dla wykonania posadzek z płytek. Prawidłowy obmiar wynosi zgodnie kolejną pozycją (cokoliki z płytek) 247,180 m². Proszę o korektę.

Odpowiedź:

W pozycji 107 przedmiar przygotowanie podłoża pod cokoliki wynosi - 247,18m²

Pytanie 11:

Proszę o podanie podstawowych parametrów i grubości posadzek z wykładziny Tarkett w poz. 109, 243, 341 przedmiaru robót budowlanych. Brak informacji w projekcie i ST.

Odpowiedź:

W pozycji 109,243 i 341 należy przyjąć wykładzinę homogeniczną winylową Typ, gr 2 mm

Pytanie 12:

Proszę o podanie materiału i grubości posadzek z parkietu w poz. 117 przedmiaru robót budowlanych. Brak informacji w projekcie i ST.

Odpowiedź:

W poz. 117 należy wycenić posadzkę z parkietu dębowego gr 22 mm

Pytanie 13:

Proszę o podanie wymaganych parametrów dla wełny służącej do termoizolacji ścian budynku (w szczególności lambda).

Odpowiedź:

Należy zastosować wełnę mineralną o współczynniku $\lambda = 0.037 \text{ w/(m}\cdot\text{K)}$

Pytanie 14:

Proszę o podanie grubości wykładziny sportowej Tarkett poz. 237 przedmiaru robót budowlanych. Brak informacji w projekcie i ST.

Odpowiedź:

Należy zastosować wykładzinę sportową Tarkett gr 6.5 mm

Pytanie 15:

Pozycja 194 przedmiaru robót budowlanych zdublowana z pozycją 192. Proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy wykreślić z obmiaru poz. 194

Pytanie 16:

W pozycji 213 przyjęto montaż po 1 sztuce paneli okiennych O14 1,58x148 i O15 198x1,80. Zgodnie z rzutem i zestawieniem stolarki paneli O15 powinno być 4 sztuki. Proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy wycenić 4 szt. paneli okiennych O15 zgodnie z zestawieniem stolarki

Pytanie 17:

W pozycji 333 przedmiaru robót budowlanych przyjęto izolację podposadzkową gr. 5 cm w segmencie C. Proszę o usunięcie pozycji. Całość izolacji (zgodnie z projektem 10 cm) została ujęta w poz. 332 przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy usunąć z obmiaru poz. 333 izolacji pod posadzki.

W związku z koniecznością wprowadzenia w/w zmian dotyczących SIWZ Zamawiający informuje, iż zmianie (przedłużeniu) ulega termin składania ofert, w związku z czym :

- 1) Tabelę zawartą w pkt 19 ppkt 1 TOMU I SWIZ - IDW zmienia się w ten sposób, że skreśla się jej zawartość oraz zastępuje następującą treścią:

do dnia	10.02.2017r.	do godz.	09:00
---------	---------------------	----------	--------------

- 2) Pkt 19 ppkt 2 TOMU I SWIZ - IDW zmienia się w ten sposób, że skreśla się jego zawartość oraz zastępuje zapisem o następującym brzmieniu:

„Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**Urząd Miasta i Gminy Myślenice
ul. Rynek 8/9
32-400 Myślenice**

Oferta w postępowaniu na usługi pn:

„Rozbudowa szkoły na potrzeby szkoły podstawowej i przedszkola w Jaworniku z wewnętrznymi instalacjami oraz zewnętrzną infrastrukturą techniczną”

Nie otwierać przed dniem: 10.02.2017r. godzina 09:15”.

- 3) Tabelę zawartą w pkt 21 TOMU I SWIZ - IDW zmienia się w ten sposób, że skreśla się jej zawartość oraz zastępuje następującą treścią:

w dniu	10.02.2017r.	o godz.	09:15
--------	---------------------	---------	--------------

W celu zachowania przejrzystości dokumentacji przetargowej, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ, nowe pliki odpowiadające nazwom dokumentów wymienionych powyżej. **Od chwili zamieszczenia niniejszej informacji, teksty jednolite dokumentów, uwzględniające wprowadzone zmiany, będą dla uczestników niniejszego postępowania w sprawie zamówienia publicznego wiążące.**

- 4) W pkt 25 Tomu I SIWZ (IDW) dodaje się zapisy pkt 4-9 oraz zmienia numerację pozostałych punktów w związku z czym pkt 25 IDW otrzymuje brzmienie:
1. *Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.*
 2. *Cena oferty ma charakter ryczałtowy.*
 3. *Cena podana w ofercie, musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia.*
 4. *Cena ofertowa powinna obejmować pełne wykonanie przedmiotu zamówienia, na podstawie: dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, opisu przedmiotu zamówienia w SIWZ, w tym postanowień umowy.*
 5. *Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter ceny ofertowej, są materiałem pomocniczym i poglądowym, dołączonym do SIWZ wyłącznie celem ułatwienia Wykonawcy obliczenia ceny oferty, bądź też ewentualnej możliwości rozliczenia robót w przypadku rezygnacji z realizacji części zamówienia, lub odstąpienia od umowy. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości prac należy traktować jako orientacyjne.*

6. Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiary robót i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia, uwagi i zauważone nieścisłości.
7. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie wymagania SIWZ, w szczególności wynikające z dokumentacji projektowej oraz obejmować wszystkie koszty związane z uzyskaniem przez wykonawcę przychodu z tytułu niniejszego zamówienia jak również koszty usług nie ujętych w dokumentacji technicznej, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, jak np. koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, koszt zorganizowania terenu budowy, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp., wykonanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów, wpięć, sprawdzeń, opinii, odbiorów, itp., ubezpieczenie budowy, wszelkie inne koszty (np. koszty robót wynikających z dokumentacji, a nie uwzględnione w przedmiarze robót).
8. Zamawiający przyjmuje, iż Wykonawca uwzględnił w cenie ofertowej wszystkie wymagania i zobowiązania zawarte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, zarówno te które zostały wyraźnie określone bądź jedynie zasygnalizowane, i że odpowiednio wycenił pozycje kosztorysu.
9. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorys ofertowy, który powinien zawierać wycenę co najmniej elementów robót z podaniem ich ilości, cen jednostkowych i wartości. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym obowiązywać będą przez okres ważności umowy.
10. Cena oferty jest ceną, której definicję określa art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915); tzn.: **Cena** to wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową.
11. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT i/lub podatku akcyzowego i/lub ceł na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, i który na Formularzu Oferty podaje cenę z zerową stawką podatku VAT, Zamawiający na etapie porównywania i oceny ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT i/lub podatek akcyzowy i/lub cło, zgodnie z art. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.) mówiącym o cenie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915); . Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.
12. Cenę należy obliczyć w sposób, zgodny aktualnymi przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie; w szczególności przepisami; Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 roku Nr 177 poz.1054 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 grudnia 2013 r. w sprawie wystawiania faktur (Dz. U. z 2013 roku poz. 1485) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U.2013.1722 z późn. zm.).
13. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty zgodnie z **załącznikiem nr 1** do niniejszego IDW wynikająca z wypełnionego kosztorysu ofertowego Wykonawcy, sporządzonego w oparciu o przedmiar robót.
14. Kwoty w poszczególnych pozycjach Formularza Oferty powinny być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
15. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Części II niniejszej SIWZ, tj.: wzorzec umowy w sprawie zamówienia publicznego.