

TOM II

PROJEKT

UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niniejsza Umowa została zawarta dnia roku w
pomiędzy:

Gminą Myślenice, ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice

reprezentowaną przez :

..... -

..... -

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

ZWAŻYWSZY, że

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 roku Nr 223 poz. 1655 z późn. zm. – dalej jako ustawą pzp) na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

§1

Definicje

1. W niniejszej Umowie następujące terminy niezależnie od liczby czy przypadków będą rozumiane i interpretowane w sposób podany poniżej:
 - 1) „**Umowa**” oznacza umowę w sprawie zamówienia publicznego zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą, wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami oraz wszystkimi dokumentami, na które ta Umowa się powołuje;

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

- 2) „**Cena Umowy**” oznacza cenę należną Wykonawcy w ramach Umowy za pełne i właściwe wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, tożsamą z podaną w ofercie przez Wykonawcę;
- 3) „**Dostawa**” – oznacza dostawę urządzeń której realizacja jest przedmiotem niniejszego zamówienia publicznego zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia zawartym w Tomie III SIWZ;
- 4) „**Usługi**” oznacza usługi związane z Dostawami, takie jak: demontaż istniejących elementów systemu alarmowo ostrzegawczego, wykonanie niezbędnych prac montażowo instalacyjnych dostarczanych urządzeń , przeprowadzenie testów prawidłowego działania dostarczonych i zainstalowanych urządzeń, zapewnienie pomocy technicznej, serwis gwarancyjny i inne związane z tym zobowiązania Wykonawcy objęte niniejszą Umową;
- 5) „**Strona**” oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności od kontekstu; a „**Strony**” oznacza łącznie Zamawiającego i Wykonawcę;
- 6) „**Kraj Zamawiającego**” - krajem Zamawiającego jest Rzeczypospolita Polska;
- 7) „**Miejsce dostawy**”, oznacza miejsce Dostawy lub świadczenia Usług i są to miejsca wyraźnie wskazane w wymaganiach Zamawiającego zawartych w SIWZ lub miejsca wskazane Wykonawcy zgodnie ze wskazaniami umocowanego przedstawiciela Zamawiającego;
- 8) „**SIWZ**” oznacza Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącą Załącznik 1 do Umowy;
- 9) „**Postępowanie o Zamówienie Publiczne**” oznacza postępowanie o udzielnie zamówienia publicznego w rozumieniu obowiązujących przepisów o zamówieniach publicznych, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy;
- 10) „**Dzień**” oznacza dzień kalendarzowy;
- 11) „**Wymagania Zamawiającego**” wymagania dotyczące właściwości i parametrów oferowanej Dostawy i Usług oraz warunków ich wykonania, sprecyzowane w SIWZ (w szczególności Tom III SIWZ_ Opis Przedmiotu Zamówienia) sporządzone na potrzeby postępowania przetargowego poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy.

Usunięto: tego rodzaju

§ 2

Przedmiot Umowy, Okres obowiązywania

1. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu i przenieść na Zamawiającego własność przedmiotu Dostawy o parametrach określonych w SIWZ, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot Dostawy odebrać i zapłacić Wykonawcy cenę na warunkach określonych w Umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Usług pozostających w związku z realizowaniem Dostawy, a w szczególności:
 - 1) Wykonania demontażu istniejących urządzeń systemu w części systemu, która podlega modernizacji, tj demontaż: 3 kpl. urządzeń alarmowych (syrena mechaniczna, skrzynia sterująca, przyłącze energetyczne oraz inne konstrukcje będące elementami wyposażenia syreny) oraz 18 urządzeń sterujących syrenami alarmowymi wraz z instalacją antenową z budynków oraz naprawa pokryć dachowych i wewnątrz budynków w zakresie wynikającym z prac demontażowych
 - 2) Dostawy następujących urządzeń i zainstalowania następujących urządzeń:
 - a) 4 kompletów elektronicznych syren alarmowych wraz ze sterownikami radiowymi w zakresie pasma VHF,

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

- b) 14 stacji obiektowych do kontroli i sterowania syrenami mechanicznymi,
 - c) komputerowej stacji bazowej do kontroli i sterowania funkcjami elektronicznych i mechanicznych syren alarmowych,
 - d) laptopa z oprogramowaniem umożliwiającym programowanie stacji obiektowych,
 - e) projektora multimedialny do wizualizacji danych.
- 3) Wykonania niezbędnych prac instalacyjnych dostarczonych elementów systemu alarmowo - ostrzegawczego
- 4) Do przeprowadzenia próby działania dostarczonych i zainstalowanych urządzeń w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
- 5) Dostarczania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających uprawnienie do żądania dostarczenia części zapasowych i/lub materiałów eksploatacyjnych na użytek przeglądów okresowych w ciągu okresu gwarancyjnego w zakresie objętym gwarancją,
- 6) Dostarczenia książki serwisowej urządzeń, dokumentów gwarancyjnych oraz instrukcji obsługi, (w języku polskim),
- 7) Wykonania przez osoby posiadające uprawnienia pomiarowe i budowlane w specjalności instalacyjnej i elektrycznej do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – powykonawczej dokumentacji technicznej zawierającej (m.in.) protokoły z pomiarów technicznych urządzeń antenowych i radiowych VHF, głośności syreny w dB (30 m) oraz z ochrony przeciwporażeniowej.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za świadczenie Usług wymienionych w ust. 2 wchodzi w zakres ceny Dostawy urządzeń podanej w ofercie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji Umowy najpóźniej w terminie do **14 dni** od daty podpisania niniejszej umowy.

§3

Standardy

Dostawa realizowana w ramach niniejszej Umowy będzie odpowiadać standardom wskazanym w SIWZ (normy, standardy oraz atesty jeżeli są wymagane), a jeśli nie jest wymieniony żaden właściwy standard, będą odpowiadać wymogom Polskich Norm i przepisów bezpieczeństwa stosowanych dla tego rodzaju wyrobów.

§4

Wykorzystanie dokumentów Umowy i informacji, inspekcja i audyt.

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Niemniej, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ujawni treści Umowy lub jakiegokolwiek z jej postanowień, żadnej osobie poza osobami zaangażowanymi przez Wykonawcę do wykonania Umowy. Informacje ujawniane tym osobom będą traktowane jako poufne i ich zakres będzie tylko taki, jaki potrzebny jest do celów wykonania Umowy.
2. Bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie wykorzysta żadnego dokumentu lub informacji wymienionych w ust 1 do celów innych niż wykonanie Umowy..

Sformatowano: Czcionka:
Pogrubienie

Usunięto: 7

§5

Inspekcje i testy

1. Sprawdzenie przedmiotu Dostawy oraz poprawności jego instalacji dla potrzeb oceny stanu wykonania Umowy nastąpi według zasad określonych poniżej. Sprawdzenie przedmiotu Dostawy związane z jego odbiorem zostaną przeprowadzone w Miejscu Dostawy, przy czym w szczególności może ono polegać na sprawdzeniu stanu technicznego dostarczanych urządzeń, prawidłowości wykonania prac instalacyjnych oraz prawidłowości działania modernizowanego systemu alarmowo - ostrzegawczego, jak również sprawdzeniu podlegać może prawidłowości oraz kompletności dokumentacji związanej z przedmiotem Dostawy, przy czym sprawdzenie zostanie dokonane zgodnie z możliwymi do zastosowania normami technicznymi.
2. Sprawdzenie przedmiotu Dostaw w celu oceny stanu wykonania Umowy może odbywać się w trakcie dostawy urządzeń oraz w trakcie odbiorów prac instalacyjnych.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie o osobach umocowanych w jego imieniu do przeprowadzenia testów i kontroli urządzeń lub prac instalacyjnych, w przypadku gdy będą to inne osoby niż wskazane w § 22 niniejszej Umowy.
4. Zasady przeprowadzenia testów urządzeń podczas końcowego odbioru przedmiotu Dostawy, określa się następująco:
 - 1) Test przedmiotu Dostawy powinien potwierdzić zgodność przedmiotu Dostawy z zapisami SIWZ i będzie przeprowadzony przy dostawie urządzeń do Miejsca Dostawy. Protokół Odbioru Dostaw potwierdzający zgodność dostarczonych urządzeń z wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w SIWZ, zostanie sporządzony i podpisany przez odpowiednio upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego z jednej strony, oraz odpowiednio upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy z drugiej strony.
 - 2) Protokół będzie zawierał w szczególności:
 - a) wskazanie zbadanych elementów Dostawy;
 - b) zgodność Dostawy z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w SIWZ
 - c) oświadczenie o niestwierdzeniu wad fizycznych lub ewentualne wskazanie stwierdzonych wad fizycznych.
 - 3) Test prac instalacyjnych powinien potwierdzić zgodność zakończonych prac instalacyjnych z zapisami SIWZ i będzie przeprowadzony po zakończeniu prac instalacyjnych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Protokół Odbioru Końcowego potwierdzający zgodność wykonanych prac instalacyjnych z wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w SIWZ, zostanie sporządzony i podpisany przez odpowiednio upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego z jednej strony, oraz odpowiednio upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy z drugiej strony.
 - 4) Protokół Odbioru Końcowego będzie zawierał w szczególności:
 - a) wskazanie zbadanych i zainstalowanych elementów Dostawy,
 - b) zgodność Dostawy oraz prac instalacyjnych z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w SIWZ,
 - c) potwierdzenie możliwość bezpiecznej i zgodnej z SIWZ eksploatacji przedmiotu Dostaw,
 - d) potwierdzenie sprawnego działania przedmiotu Dostaw,
 - e) oświadczenie o niestwierdzeniu wad fizycznych lub ewentualne wskazanie stwierdzonych wad fizycznych,
 - f) załączone wyniki pomiarów technicznych urządzeń antenowych i radiowych VHF,

Usunięto: (i)

Usunięto: (ii)

Usunięto:

Usunięto: (iii)

Usunięto: (i)

Usunięto: .

Usunięto: (ii)

Usunięto:

Sformatowano: Wcięcie: Z lewej: 1,27 cm

Usunięto: (iii)

Usunięto: (iv)

Usunięto: (v)

Usunięto:

Usunięto: (vi)

g) techniczną dokumentację powykonawczą oraz dokumentacją przeciwpożarową.

Usunięto: (vii

- 5) Zostaną podpisane trzy oryginalne Protokoły Odbioru Dostaw oraz odpowiednio Protokoły Odbioru Końcowego- dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Podpisanie takiego protokołu przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy uważane będzie odpowiednio za dostarczenie urządzeń oraz prawidłową instalację urządzeń .
- 6) W przypadku, gdy dostarczone urządzenia, po wykonaniu dostawy i po uruchomieniu wykażą jakiegokolwiek wady, urządzenia te zostaną wymienione zgodnie z obowiązkami wynikającymi z gwarancji.
5. Jeśli w wyniku testów przedmiot Dostawy okaże się niezgodny z SIWZ, Zamawiający może nie wyrazić zgody na jego odbiór, a Wykonawca dostarczy w jego miejsce inny przedmiot Dostawy, bądź też dokona wszelkich niezbędnych, a dopuszczalnych technologicznie zmian, by spełnić wymagania SIWZ bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy jakiegokolwiek element przedmiotu Dostawy podlegający sprawdzeniu w celu oceny stanu wykonania Umowy lub dokonania odbioru ma wady w rozumieniu § 12 Umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na dostawę tego przedmiotu wolnego od wad, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
7. Żadne z powyższych postanowień nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku udzielenia gwarancji lub pełnienia innych obowiązków wynikających z Umowy.

§6

Dostawa

1. Dostawa oraz wszelkie usługi dodatkowe zostanie dokonana przez Wykonawcę w terminie **60 dni** od podpisania niniejszej Umowy. Za dzień zakończenia realizacji Umowy uważa się dzień, w którym zostanie przekazany Zamawiającemu prawidłowo zainstalowany i prawidłowo działający przedmiot Dostawy wraz z wszelką wymaganą dokumentacją co zostanie potwierdzone dokonaniem Odbioru Końcowego przedmiotu Dostawy.
2. Korzyści i ciężary związane z przedmiotem Dostawy oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu Dostawy przechodzą na Zamawiającego z chwilą jego wydania Zamawiającemu lub osobie trzeciej wskazanej przez Zamawiającego.

Sformatowano: Czcionka:
Pogrubienie

Usunięto: 1 miesiąca

§7

Prace instalacyjne

1. W trakcie prowadzenia prac demontażowych lub instalacyjnych Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania odnośnych norm i standardów dla wykonania tego rodzaju prac.
2. Materiały lub urządzenia pochodzące z rozbiórki istniejących a modernizowanych w ramach niniejszej Umowy elementów systemu alarmowo – ostrzegawczego stanowią własność Zamawiającego, a Wykonawca złoży te materiały lub urządzenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Myślenice.
3. Wykonawca zobowiązuje się, najpóźniej do dnia dokonania czynności Odbioru Końcowego do przywrócenia stanu poprzedniego w miejscach lub pomieszczeniach, w których prowadzone były prace instalacyjne wykonywane w związku z realizacją zobowiązań umownych Wykonawcy.

Usunięto: u

§8

Części zamienne, serwis i kontrole

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia w ramach Dostawy dokumentów uprawniających do przeprowadzania okresowych kontroli, konserwacji i napraw

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

dostarczonego przedmiotu Dostawy, oraz zapewniających dostawę części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych potrzebnych do wykonania tych zadań bez ponoszenia z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów powyższych zobowiązań w okresie gwarancji i/lub rękojmi.

Usunięto: wszystkie

Usunięto: y

2. Dokumenty gwarancyjne oraz warunki gwarancji powinny zapewniać, że dostawa i wymiana części zapasowych lub naprawy usterek ujawnionych w okresie gwarancji będzie dokonywana w ramach zagwarantowanego serwisu gwarancyjnego w punktach naprawy autoryzowanych przez producenta urządzeń.
3. Wykonawca musi zagwarantować istnienie wyznaczonego punktu przyjęć zgłoszeń gwarancyjnych do kontaktu telefonicznego, faksowego, e-mailowego w celu zgłaszania wniosków o wykonanie usługi gwarancyjnej. Przyjmowanie zgłoszeń o wszelkich nieprawidłowościach w działaniu dostarczonych w ramach niniejszej Umowy urządzeń będzie dokonywane telefonicznie przez cały okres trwania gwarancji jakości. Każdorazowe zgłoszenie telefoniczne będzie niezwłocznie potwierdzone faksem przez Użytkownika, na numer podany w ofercie Wykonawcy.

§9

Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić rękojmi za wady fizyczne ważnej przez 12 miesięcy od daty protokolarnego odbioru Dostawy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić :
 - a) miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone urządzenia oraz wykonane prace instalacyjne, z zastrzeżeniem pkt b).
 - b) miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone akumulatory.
3. Wykonawca gwarantuje, że urządzenia dostarczone w ramach Umowy są nowe i nie używane. Wykonawca gwarantuje, że urządzenia dostarczone w ramach Umowy są pozbawione ujawnionych wad w rozwiązaniach technicznych, produkcyjnych i materiałowych.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu Dostaw znane mu do momentu wydania przedmiotu Dostawy Zamawiającemu.
5. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu Dostawy z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu Dostaw, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich do przedmiotu Dostawy.
8. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Dostawy dostarczony w ramach Umowy jest wolny od wad fizycznych w rozumieniu ust 4, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Dostawy.
9. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny co do jakości przedmiotu Dostawy wystawiony przez siebie lub osobę trzecią pisemnie wskazaną Zamawiającemu.
10. Za okazaniem dokumentu gwarancyjnego Zamawiający może żądać od gwaranta albo osób przez nich upoważnionych wymiany przedmiotu Dostawy na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy, w zależności od wyboru Zamawiającego, w terminie określonym w dokumencie gwarancyjnym, nie krótszym niż 14 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego, a gwarant albo osoby przez nich upoważnione, zobowiązani są dokonać tej wymiany lub naprawy na swój koszt w powyższym terminie.

Usunięto: y

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

11. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie Dostawy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
12. Jeśli gwarant albo osoba przez niego upoważniona, po wezwaniu, do wymiany przedmiotu Dostawy lub usunięcia wad i okazaniu dokumentu gwarancyjnego przez Zamawiającego, nie dopełni obowiązku wymiany wadliwego przedmiotu na wolny od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy w terminie określonym, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt gwaranta zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie Umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.

Usunięto: ch

Usunięto: ich

§10

Płatność

1. Wniosek Wykonawcy o dokonanie zapłaty przez Zamawiającego powinien być złożony na piśmie wraz z fakturą podającą opis dostarczonego towaru, dokumentami przekazanymi zgodnie z §5 i po wypełnieniu zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej Umowy, dokonywane będą w PLN. na rachunek bankowy Wykonawcy:
Bank:
Nr rachunku:.....
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczeniu do ceny

§11

Cena

Cena żądana przez Wykonawcę w zamian za dostarczony przedmiot Dostawy oraz wykonane usługi w ramach Umowy nie będą odbiegać od cen podanych przez Wykonawcę w ofercie i są cenami stałymi.

§ 12

Zmiany Umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust 2 – 12.
2. Zmiana może obejmować:
 - 1) pominięcie jakiegokolwiek części Usług/Dostaw (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim)
 - 2) zmiany w kolejności i terminach wykonywania Usług/Dostaw,
 - 3) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania Usług /Dostaw innym zakresem Usług/Dostaw przy zachowaniu wymogów jakościowych zawartych w wymaganiach Zamawiającego.
3. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

- 1) Wykonawca może zaproponować Zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
- 2) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji Przedsięwzięcia, które w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczności ich wprowadzenia wynika ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust 3, wraz z tą propozycją przedłoży:
 - 1) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
 - 2) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w terminach realizacji Dostawy i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu Umowy, oraz
 - 3) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem
5. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 5 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 4.
6. W przypadku upływu terminu podanego ust 5 traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
7. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust 5 – ust 6.
8. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.
9. Zmiana nie może powodować zmiany terminu wykonania Umowy określonego w § 2 ust 5 lub zmiany Ceny Umowy przy przyjęciu, których w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy zostałaby wybrana inna oferta, aniżeli oferta Wykonawcy.
10. Cena Umowy zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w następujący sposób:
 - 1) w stosunku do Usług/Dostaw które są pomijane – zostanie zmniejszona o wartość nie wykonanych Usług/Dostaw ustaloną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zakończonego zawarciem niniejszej Umowy.
 - 2) w stosunku do Usług/Dostaw, które będą realizowane, a które nie są pod względem ilościowym objęte ofertą oraz Usług/Dostaw nie objętych ofertą - zostanie zwiększona zgodnie z cenami wskazanymi w ofercie za tego rodzaju Usługi/Dostawy, o ile takie w ofercie występują, a w pozostałych przypadkach zgodnie z cenami rynkowymi za usługi/dostawy wykonywane w ramach zmiany.
11. Każda zmiana do Umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do Umowy - Aneksu. Zmiana Umowy- Aneks nie może być podpisana później niż 5 dni przed upływem terminu realizacji Umowy wskazanego w § 2 ust 5 .
12. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust 1 – ust 11 jest nieważna.

§13

Przeniesienie obowiązków wynikających z Umowy

Wykonawca nie może w całości lub w części przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca może jednak dokonać cesji wierzytelności o zapłatę ceny za dostarczone urządzenia lub przenieść obowiązek zapłaty kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie

§14

Opóźnienia realizacji Umowy przez Wykonawcę

1. Dostawa i świadczenie usług będą realizowane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszej Umowie.
2. Jeżeli w jakimkolwiek czasie w trakcie realizacji Umowy Wykonawca lub podwykonawca(y) napotkają okoliczności utrudniające Dostawę w terminie, Wykonawca natychmiast zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zaistniałej zwłoce, jej prawdopodobnym okresie i przyczynach. W najwcześniejszym praktycznym terminie po otrzymaniu zawiadomienia od Wykonawcy, Zamawiający oceni sytuację i może, zgodnie ze swoim uznaniem, przedłużyć termin wykonania Umowy, z kosztami pokrycia szkód lub bez, które to przedłużenie trwania Umowy będzie potwierdzone przez strony poprzez zmianę Umowy.
3. O ile § 19 nie stanowi inaczej, zwłoka Wykonawcy w realizacji dostawy spowoduje, iż Wykonawca będzie obowiązany do zapłaty, zgodnie z postanowieniami § 15, chyba że zgodnie z § 14 ust 2 uzgodnione zostanie przedłużenie czasu bez zastosowania obowiązku zapłaty kar.

Usunięto: 8

Usunięto: pokryć szkody

Usunięto: pokrycia szkód

§15

Zapłata kary i pokrycie szkody

1. Z wyjątkiem przypadków przewidzianych postanowieniami § 19, jeśli Wykonawca nie zrealizuje Dostawy lub nie będzie świadczył Usług w terminie (terminach) przewidzianym (przewidzianych) Umową, łącznie z usługami przypadającymi do wykonania w okresie trwania gwarancji jakości (w przypadku gdy Wykonawca jest jednocześnie gwarantem zobowiązany na mocy dokumentów gwarancyjnych), Zamawiający, niezależnie od innych form przewidzianych Umową, potrąci z Ceny Umowy lub naliczy kary umowne stanowiące sumę równą wartości procentowej w wysokości 5% wartości nie dostarczonych przedmiotów Dostaw lub nie świadczonych usług za każdy dzień zwłoki, dopóki nie nastąpi dostawa lub świadczenie.
2. Kara umowna, o której mowa wyżej nie przekroczy 30% równowartości Ceny Umowy.
3. W przypadku gdy naliczona kara umowna przekroczy wartość 30% Ceny Umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie natychmiastowym bez dodatkowego wezwania do usunięcia nieprawidłowości.
4. Kara umowna podlega potrąceniu z faktury bądź zapłacie przez wykonawcę w terminie 14 dni od daty wezwania do jej zapłaty.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody na osobach lub w mieniu wynikłe z wadliwej konstrukcji lub montażu albo z nieprawidłowej konserwacji urządzeń stanowiących przedmiot Dostaw.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

Usunięto: Pokrycie szkód

Usunięto: wy

§16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę __ PLN (słownie złotych: _____).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie _____ .
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy Odbiorze Końcowym,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu gwarancji jakości.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust 3 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W przypadku gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

Sformatowano: Czcionka:
Pogrubienie

§17

Wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiający może, niezależnie od innych sposobów postępowania w obliczu naruszenia Umowy, wypowiedzieć niniejszą Umowę w całości lub w części poprzez przesłanie Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o wypowiedzeniu Umowy w przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie dostarczy przedmiotu Dostawy w terminie przewidzianym Umową lub w późniejszym okresie wyznaczonym w wyniku przedłużenia okresu przyznanego przez Wykonawcę zgodnie z§ 14 ust 2 ; lub
 - 2) jeżeli Wykonawca nie dopełni któregośkolwiek z obowiązków przewidzianych Umową;
 - 3) jeżeli Wykonawca, w ocenie Zamawiającego, zaangażuje się w działania korupcyjne lub oszukańcze we współzawodnictwie do otrzymania zamówienia lub w czasie wykonywania Umowy.

Z punktu widzenia niniejszej klauzuli:

"działanie korupcyjne" oznacza oferowanie, przekazanie, otrzymywanie lub domaganie się jakiegokolwiek wartości, w celu wpłynięcia na działanie urzędnika publicznego w procesie przetargowym lub w trakcie realizacji Umowy.

"działanie oszukańcze" oznacza fałszywe przedstawienie faktów w celu wywarcia wpływu na proces przetargowy lub realizację Umowy, na niekorzyść Zamawiającego. Pojęcie to

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

obejmuje również znowę pomiędzy oferentami (przed lub po przedłożeniu oferty), zmierzającą do ustanowienia cen ofertowych na sztucznym poziomie, braku konkurencyjności oraz pozbawienia Zamawiającego korzyści wynikających z wolnej i otwartej konkurencji.

2. W przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę w całości lub części zgodnie z ust 1, Zamawiający może nabyć na warunkach i w sposób, jakie(i) uzna za stosowne(y), przedmiot(y) Dostaw(y) lub usługi podobny(e) do nie dostarczonych Dostaw lub nie zrealizowanych usług, Wykonawca zaś będzie zobowiązany pokryć różnicę kosztów za przedmiot(y) Dostaw(y) i/lub Usługi. Jednakże Wykonawca będzie musiał w dalszym ciągu wykonywać Umowę w części nie objętej wypowiedzeniem.
3. Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin do jego wykonania, nie krótszy niż 7 dni, z zaznaczeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy z terminem natychmiastowym.
4. W przypadkach opisanych w ust 3 lub gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy ustalone w umowie limity, Stronie odstępującej od Umowy druga Strona zobowiązana jest do zapłaty kwoty stanowiącej równowartość 30% Ceny Umowy tytułem kary umownej. Zapłata kary umownej, o której mowa wyżej winna nastąpić w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy.

§18

Odstąpienie od Umowy

1. Jedna ze Stron Umowy, niezależnie od pozostałych praw przysługujących jej w związku z naruszeniem przez drugą Stronę postanowień niniejszej Umowy, może odstąpić od Umowy za pisemnym powiadomieniem drugiej Strony, gdy:
 - 1) wobec drugiej Strony otwarta zostanie likwidacja lub złożony zostanie wniosek o ogłoszenie jej upadłości;
 - 2) po upływie 1 miesiąca od dnia zawieszenia realizacji obowiązków drugiej Strony wynikających z Umowy w rezultacie wystąpienia Siły Wyższej, jeżeli przed upływem powyższego terminu nie ustanie działanie Siły Wyższej.
 - 3) po ustaniu Siły Wyższej druga Strona nie przystąpiła niezwłocznie do wykonania Umowy lub nie spełniła swojego świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy w ciągu okresu wskazanego w terminie 7 dni, liczonego od dnia ustania działania Siły Wyższej.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dostawy urządzeń lub świadczenia Usług do dnia odstąpienia od Umowy.

§19

Siła wyższa

1. Niezależnie od postanowień zawartych w §14, §15, §17 i §18 Wykonawca nie będzie narażony na przepadek zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zapłaty kar, pokrycie szkód czy wypowiedzenie Umowy w wyniku niepodjęcia działania, jeśli oraz w takim zakresie, w jakim zwłoka w Dostawie lub niewypełnienie innych obowiązków wynikających z Umowy będzie wynikiem siły wyższej.

Modernizacja systemu alarmowo – ostrzegawczego Miasta i Gminy Myślenice

2. Dla celów niniejszej Umowy „siła wyższa” oznacza wydarzenie, na które Wykonawca nie ma wpływu, które nie są wynikiem niedopatrzenia lub błędu Wykonawcy i które są nie do przewidzenia. Do takich zdarzeń należą, choć nie są do nich ograniczone, działania Zamawiającego wynikające z jego niezależnej woli, wojny lub rewolucje, pożar, powódź, epidemia, ograniczenia z powodu kwarantanny lub embarga.
3. Jeżeli nastąpi działanie siły wyższej Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego pisemnie o takiej sytuacji i jej przyczynach. O ile Wykonawca nie otrzyma innych instrukcji od Zamawiającego na piśmie, to Wykonawca będzie dalej wypełniał swoje zobowiązania w ramach Umowy na tyle, na ile jest to praktycznie możliwe, i będzie szukał praktycznych alternatywnych możliwości wykonania Umowy, którym nie przeszkodzi siła wyższa.

§20

Rozstrzygnięcie sporów

1. Jeśli pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dojdzie do jakiegokolwiek sporu lub rozbieżności opinii w związku z niniejszą Umową lub w wyniku niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozwiązać taki spór lub różnicę poglądów drogą wzajemnych konsultacji.
2. Jeśli po upływie 15 dni stronom nie uda się rozwiązać sporu lub rozbieżności poglądów drogą konsultacji, wówczas Zamawiający lub Wykonawca mogą przedstawić sobie wzajemnie zawiadomienie o zamiarze wszczęcia procesu sądowego, zgodnie z poniższymi postanowieniami, odnośnie sprawy będącej przedmiotem sporu.
3. Wszelkie spory lub różnice zdań, w odniesieniu do których, nie doszło do rozwiązania drogą wzajemnych konsultacji zostaną rozstrzygnięte ostatecznie przez sąd.
4. Sądem właściwym jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, chyba że przepisy Kodeksu postępowania cywilnego przewidują właściwość wyłączną innego sądu.

§21

Język Umowy

Językiem Umowy jest język polski.

§22

Prawo właściwe

1. Prawem mającym zastosowanie do Umowy jest: prawo polskie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§23

Upoważnieni przedstawiciele

Wszelkie działania, których podjęcie jest wymagane lub dopuszczalne, jak również wszelkie dokumenty, których sporządzenie jest wymagane lub dopuszczalne na mocy niniejszej Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, mogą być podejmowane lub sporządzane przez przedstawicieli wskazanych poniżej:

Upoważnionym przedstawicielem ze strony Zamawiającego jest Pan/ Pani:

Upoważnionym przedstawicielem ze strony Wykonawcy jest Pan/ Pani

§24

Powiadomienia

1. Jakikolwiek powiadomienia przekazywane jednej stronie przez drugą w ramach niniejszej Umowy będą sporządzane na piśmie bądź przesyłane telegraficznie, telexem lub faksem, a następnie potwierdzane drugiej stronie na piśmie na adres poniżej określony do tego celu:

Adres Zamawiającego dla doręczeń jest następujący;

Adres Wykonawcy dla doręczeń jest następujący;

2. Powiadomienie zostanie uznane za skuteczne w momencie jego doręczenia lub w dniu jego efektywności, którakolwiek z tych dat wypada później.

§25

Podatki i opłaty

1. Wykonawca zagraniczny pokrywa w całości wszystkie podatki, cła lub równoważne z nimi opłaty wwozowe opłaty skarbowe, licencyjne i inne tego rodzaju płatności dokonywane poza krajem Zamawiającego.
2. Wykonawca miejscowy będzie w pełni pokrywał wszelkie podatki, cła lub równoważne z nimi opłaty wwozowe, opłaty licencyjne itp. ponoszone do czasu dokonania Dostaw do Zamawiającego.

§26

Załączniki

Następujące dokumenty wymienione poniżej stanowią integralną część Umowy:

Załącznik 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik 2: Oferta Wykonawcy z dnia _____

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy zapisami umowy oraz załączników bądź w ramach poszczególnych załączników decydujące są postanowienia umowy, a następnie załączników w wymienionej wyżej kolejności.

Podpisane, opatrzone pieczęcią, dostarczone przez:

.....[imię i nazwisko]

.....[stanowisko]

(w imieniu **Zamawiającego**)

Podpisane, opatrzone pieczęcią, dostarczone przez

.....[imię i nazwisko]

.....[stanowisko]

(w imieniu **Wykonawcy**).