

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO OGŁOSZONEGO PRZETARGU NA UDZIELENIE KREDYTU NA KWOTĘ 4.990.000 PLN

1.Pytanie : *Sprawozdania za 2009 r i 2010 /RbNDS,RbZ,RbN,Rb27 szczegółowo, Rb 28 zbiorczo, PDP/*

Odpowiedź Zamawiającego : Znajdują się na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ dla niniejszego postępowania przetargowego.

2.Pytanie: *sprawozdania opisowe z wykonania budżetów za 2009 r i 2010:*

Odpowiedź Zamawiającego : Umieszczone na stronie internetowej www.myslenice.pl – strefa miejska – dla mieszkańców- urząd miasta - dokumenty strategiczne

3.Pytanie: *ostatnia zmiana uchwały budżetowej zgodnie z aktualną WPF/ w zakresie wyniku budżetu, przychodów i rozchodów/:*

Odpowiedź Zamawiającego : Uchwała Rady Miejskiej w Myślenicach Nr 96/XIII/2011 z dnia 29 września 2011 r w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Myślenice na rok 2011 oraz Uchwała Nr 98/XIII/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 29 września 2011 r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Myślenice na lata 2011-2033. W trakcie opracowania są podjęte w dniu 26 października 2011 r następujące Uchwały: Uchwała Rady Miejskiej Nr 110/XIV/2011 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na rok 2011 oraz Uchwała Nr 113 /XIV/2011 w sprawie zmiany WPF .

4. Pytanie; *uchwała dot. Zaciągnięcia kredytu:*

Odpowiedź Zamawiającego : Uchwała Budżetowa Gminy Myślenice na rok 2011 Nr 21/IV/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26 stycznia 2011 roku § 4 ust.2 zgodnie z zapisem art.212 ust.1 pkt.6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (Dz.U Nr 157, poz.1240 z późn, zmianami) oraz Uchwała Nr 22/IV/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26 stycznia 2011 roku w sprawie :Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Myślenice na lata 2011-2033. Na rok 2011 nie podjęto odrębnej uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu ponieważ zapis w Uchwale Budżetowej oraz w WPF jest upoważnieniem do zaciągnięcia kredytu.

5.Pytanie: *opinie RIO dot:*

- *wykonania budżetu za 2009r (w tym opisowe)*
- *prawidłowości planowanej kwoty długu:*

Odpowiedź Zamawiającego : Umieszczone na stronie internetowej www.myslenice.pl – strefa miejska – dla mieszkańców - urząd miasta - dokumenty strategiczne , oraz na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ dla niniejszego postępowania przetargowego.

6.Pytanie: Aktualny wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów, pożyczek, leasingu, forfaitingu, factoringu i e-financingu (nazwa, aktualne zadłużenie, miesięczne obciążenia i ostateczny termin spłaty, forma zabezpieczenia. W zestawieniu końcowym proszę podać całkowite zadłużenie Gminy wg stanu na dzień 31.12.2010 i 30.09.2011 r.

Odpowiedź Zamawiającego : Aktualny wykaz instytucji w których Gmina korzysta z kredytów, pożyczek oraz ostateczny termin ich spłaty, forma zabezpieczenia znajduje się w części opisowej informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2011 r na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ dla niniejszego postępowania przetargowego oraz w Uchwale w sprawie :Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Myślenice na lata 2011-2033, która została umieszczona na stronie internetowej www.myślenice.pl – strefa miejska – dla mieszkańców- urząd miasta - dokumenty strategiczne. Z pozostałych form o których mowa w pytaniu Gmina nie korzysta . Całkowite zadłużenie jest wykazane w udostępnionych sprawozdaniach Rb-Z (odpowiedź przy pytaniu Nr 1).

7. Pytanie: Informacje dot. Udziałów/akcji gminy w innych podmiotach wraz podaniem ich numerów Regon oraz danych finansowych i zadłużenia za 2010 r.

Odpowiedź Zamawiającego :

Wykaz spółek, których udziałowcem jest Gmina Myślenice

Nazwa podmiotu	Wartość udziałów (w tys. zł)	% udziałów w kapitale podmiotu
Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Myślenicach NIP 681-000-38-26 REGON 351507218	6 769 100 ,00	100%
Zakład Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Myślenicach NIP 681-188-74-31 REGON 120003793	4 125 000,00	100%
Sport Myślenice Sp. z o.o. z siedzibą w Myślenicach NIP 681-200-50-25 REGON 120948832	300 000,00	100%
Myślenicka Agencja Rozwoju Gospodarczego Sp. z o.o. z siedzibą w Myślenicach NIP 681-179-75-38 REGON 356872922	782 000,00	56%

Na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ dla niniejszego postępowania przetargowego, Zamawiający zamieszcza informacje oraz dokumenty finansowe dla podmiotów powiązanych organizacyjnie z JST w postaci skonsolidowanego sprawozdania finansowego dla Gminy Myślenice za rok 2009 oraz za rok 2010.

Dokumenty finansowe spółek komunalnych Gminy Myślenice są dokumentami powszechnie dostępnymi i ujawnianymi we właściwych dla tych spółek rejestrach handlowych.

8. Pytanie: Ostatnia Uchwała Rady Miejskiej w Myślenicach w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy na 2011 i w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej (lub prognozy długu) wraz aktualnymi prognozami, na podst. których RIO wydała pozytywną opinię o możliwości spłaty kredytu będącego przedmiotem przetargu.

Odpowiedź Zamawiającego : Odpowiedzi udzielono pod pytaniem Nr 3.

9. Pytanie: Czy podmioty, w których Zamawiający posiada udziały wykazują zobowiązania z tytułu kredytów i wykupu wierzytelności? Jeżeli tak. To Bank prosi o informacje nt wysokości zobowiązań, nazwy wierzycieli, terminów ostatecznej spłaty i formy zabezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego : Odpowiedzi udzielono pod pytaniem Nr 7.

10.Pytanie: Aktualna informacja Gminy nt. udzielonych gwarancji i poręczeń podmiotom powiązanych z wyszczególnieniem kwot i terminów obowiązywania.

Odpowiedź Zamawiającego : Załącznik Nr 2 Wykaz wieloletnich przedsięwzięć Gminy Myślenice na lata 2011 – 2031 do Uchwały Nr 98/XIII/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 29 września 2011 r. umieszczona na stronie internetowej www.myslenice.pl Biuletyn Informacji Publicznej (BIP)

11.Pytanie: Czy Gmina wyemitowała obligacje komunalne? Jeżeli tak, to proszę o podanie nazwy banków, kwot i terminy wykupu.

Odpowiedź Zamawiającego : Odpowiedź zawarta w Informacji z wykonania budżetu za I półr. 2011 r. str. 87 a umieszczona na stronie internetowej na której zamieszczona jest SIWZ dla niniejszego postępowania przetargowego.

12.Pytanie: Zamawiający proszony jest również o podanie następujących informacji:

- wysokość dochodów własnych w 2009 r i 2010 r
- wysokość dochodów ze sprzedaży majątku w latach: 2010 r i na 30.09.2011.
- wysokość wydatków inwestycyjnych w 2010 r
- suma dotacji uzyskanych w 2010 r.

Odpowiedź Zamawiającego: Informacje zawarte w sprawozdaniach opisowych z wykonania budżetu Gminy za rok 2009 i 2010 (odpowiedź do pytania Nr 2)

13.Pytanie: *Czy Zamawiający zaakceptuje w Umowie kredytu, że odsetki od niespłaconego kredytu naliczane będą wg stopy określonej jako 4x stopa kr. Lombardowego?*

Odpowiedź Zamawiającego : Nie

14.Pytanie: *Czy Zamawiający na zabezpieczenie kredytu wystawi weksel in blanco, oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji w zakresie roszczeń wynikających z umowy kredytowej oraz wystawionego weksla?*

Odpowiedź Zamawiającego: Tak

15.Pytanie: *Czy zostanie przedłożona przed uruchomieniem kredytu Uchwała Zarządu w sprawie wystawienia weksla zabezpieczającego kredyt?*

Odpowiedź Zamawiającego : Przed uruchomieniem kredytu lub wcześniej zostanie przedłożona Uchwała Nr 109/XIV/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26 października 2011 r.

16.Pytanie: *Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie aktualnych zaświadczeń o nie zaleganiu ze składkami w ZUS i US (nie starszych niż 30 dni), najpóźniej w dniu pierwszego uruchomienia kredytu?*

Odpowiedź Zamawiającego : Tak

17.Pytanie: *Czy Skarbnik Gminy złoży kontrasygnatę na wekslu stanowiącym zabezpieczenie spłaty kredytu i na deklaracji wekslowej oraz umowie kredytu?*

Odpowiedź Zamawiającego : Tak

18.Pytanie: *Proszę podać planowane na 2011 r i uzyskane dochody własne, w tym podatek od nieruchomości na 30.09.2011, oraz o zestawienie planowanych kwot dochodów własnych i udziałów we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych i prawnych zabezpieczonych w budżecie gminy na lata 2012-2020.*

Odpowiedź Zamawiającego : Planowane dochody na rok 2011 ze źródła o którym mowa w pytaniu są wykazane w sprawozdaniu Rb- 27S a udziały gminy w podatkach planowano w oparciu o założenia makroekonomiczne na potrzeby wieloletnich prognoz finansowych jst opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów i stanowią część dochodów wykazanych ogółem w latach 2012 -2020 w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Myślenice wraz z objaśnieniami.(URM Nr 22/IV/2011 z 26 stycznia 2011 r)

19.Pytanie: *Proszę określić podstawę szacowania planowanych dochodów ze sprzedaży majątku na lata 2012 – 2020.*

Odpowiedź Zamawiającego : informację zawarto w objaśnieniach do WPF (URM Nr 22/IV/2011 z 26 stycznia 2011 r)

20.Pytanie: *Proszę podać kwotę subwencji, dotacji na zadania bieżące i dotacji na inwestycje zaplanowanych na 2011 r.*

Odpowiedź Zamawiającego : Sprawozdanie RB -27S za III kwartały 2011 r.

21.Pytanie: *Czy budżet na 2011 r i Wieloletnia Prognoza Finansowa Zamawiającego uwzględnia Rozporządzenie MF z dnia 23/12.2010 w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego? Jeżeli nie, to czy Zamawiający posiada dodatkowe zobowiązania, o których mowa w w/w Rozporządzeniu, które zwiększyłyby poziom długu Gminy (umowy leasingowe, umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno-prawnego, umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok)/?*

Odpowiedź Zamawiającego : Tak . Gmina nie posiada dodatkowych zobowiązań o których w/m.

22.Pytanie: *Czy Zamawiający zaplanował pozyskanie środków unijnych? Jeżeli tak, to proszę podać liczbę planowanych umów do zawarcia i łączną kwotę planowanych do pozyskania środków zabezpieczonych umowami.*

Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający zaplanuje na rok 2012 środki z budżetu środków europejskich w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego *PODOBSZAR B – rewitalizacja zabytkowego Rynku, parku Jordana oraz renowacja zabytkowego cmentarza przy Kościółku św.Jakuba kwota 2.723.436,61zł , środki w ramach realizacji Programu Obszarów Wiejskich na budowę czterech boisk sportowych ze sztuczną nawierzchnią kwota 504.516zł*

23.Pytanie: *Czy Zamawiający ma podpisane umowy dofinansowania ze środków UE, jeżeli tak, to jaka jest kwota dotacji w poszczególnych latach prognozy, która wynika z aktualnie podpisanych umów?*

Odpowiedź Zamawiającego : Tak z Funduszem Spójności na realizację Projektu pn „Czysta woda dla Krakowa „ – uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Myślenice na lata 2010 – 2013 – kwota planowana dotacji 112.291.000 zł w tym w roku 2010 otrzymano 3.302.240,77 zł .

24.Pytanie: *Jeżeli Zamawiający stosuje wyłączenia przy liczeniu wskaźników zadłużenia i obsługi zadłużenia to proszę o wyszczególnienie kredytów/pożyczek, które są spłacane dotacjami ze środków unijnych, z określeniem dat spłaty.*

Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający stosuje wyłączenia przy liczeniu wskaźników zadłużenia o czym mowa w części B Załącznika Nr 1 do WPF kredytów zaciągniętych na

realizację Projektu pn”Czysta woda dla Krakowa”- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Myślenice (objaśnienia do WPF)

25. Pytanie: *Proszę o wyszczególnienie jakie inwestycje są realizowane i planowane do realizacji przez Gminę w tym: - Nazwa inwestycji, termin rozpoczęcia, termin zakończenia, nakłady poniesione i do poniesienia, źródła finansowania.*

Odpowiedź Zamawiającego : Załącznik Nr 2 do WPF Wykaz wieloletnich przedsięwzięć Gminy Myślenice na lata 2011 – 2031 do Uchwały Nr 98/XIII/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 29 września 2011 r umieszczona na stronie internetowej www.myslenice.pl Biuletyn Informacji Publicznej (BIP)

26.Pytanie: *Czy Gmina otworzy rachunek pomocniczy w banku służący do przekazywania środków na spłaty rat?*

Odpowiedź Zamawiającego : Gmina nie otworzy rachunku pomocniczego.

27.Pytanie: *Proszę o podanie informacji w jakim banku Gmina posiada obsługę bieżącą i kiedy będzie ogłoszony przetarg na obsługę rachunku.*

Odpowiedź Zamawiającego : Małopolski Bank Spółdzielczy w Wieliczce prowadzi obsługę bieżącą Zamawiającego . Koszt obsługi nie przekracza zgodnie z art.4 pkt.8 równowartości kwoty 14.000 euro ustawy prawo zamówień publicznych więc Gmina nie ogłasza przetargu.

28.Pytanie: *Proszę o dołączenie na strony Gminy zeskanowanego Regonu i NIP-u Gminy, oraz dokumentów powołujących Burmistrza i Skarbnika Gminy.*

Odpowiedź Zamawiającego : Znajdują się na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ dla niniejszego postępowania przetargowego.

29.Pytanie: *Proszę o dołączenie na stronę internetową Gminy Uchwały Rady Gminy w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez Zarząd w roku budżetowym.*

Odpowiedź Zamawiającego : Uchwała Budżetowa Gminy Myślenice na rok 2011 Nr 21/IV/2011 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 26 stycznia 2011 roku § 4 ust.2 ,(strona internetowej www.myslenice.pl – strefa miejska – dla mieszkańców- urząd miasta - dokumenty strategiczne lub www.myslenice.pl Biuletyn Informacji Publicznej (BIP). W trakcie opracowania są podjęte w dniu 26 października 2011 r następujące Uchwały: Uchwała Rady Miejskiej Nr 110/XIV/2011 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na rok 2011 oraz Uchwała Nr 113 /XIV/2011 w sprawie zmiany WPF .

30.Pytanie: *Proszę o dołączenie na stronę internetową Gminy Uchwały Rady Gminy w sprawie kwoty, do której Zarząd może samodzielnie zaciągać zobowiązania.*

Odpowiedź Zamawiającego : odpowiedź zawarto pod pytaniem 29.

31.Pytanie: *Proszę o udostępnienie aktualnego Wieloletniego Planu Inwestycyjnego?*

Odpowiedź Zamawiającego : Na stronie internetowej www.myslenice.pl – strefa miejska – dla mieszkańców- urząd miasta - dokumenty strategiczne znajduje się *Plan rozwoju lokalnego Miasta i Gminy Myślenice 2007 – 2015* oraz *Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy M-ce.*

32.Pytanie: *Proszę podać informację na temat wysokości kosztów poniesionych przez Gminę z tyt. Szkód powodziowych w 2010 r i czy zniszczenia zostały już usunięte?*

Odpowiedź Zamawiającego : Na terenie Gminy Myślenice wystąpiły pewne straty powodziowe w 2009 roku i 2010 roku, które w znacznym stopniu do dnia dzisiejszego zostały usunięte. Prowadzone roboty i inwestycje związane z usuwaniem skutków powodzi, nie rzutują negatywnie na kondycję finansową Gminy. Ponadto wszystkie te wydatki są wydatkami zaplanowanymi w obowiązującym budżecie Gminy Myślenice.

33.Pytanie: Proszę podać informację na temat liczby mieszkańców Gminy w latach 2009 – 2011?

Odpowiedź Zamawiającego : Na podstawie danych z Wydziału Spraw Obywatelskich i Społecznych Urzędu Miasta i Gminy Myślenice liczba ludności wg stanu na dzień 31.12.
2009 r : 41.715
2010 r : 42.011
30.06.2011 ; 42.113

34.Pytanie: Proszę podać informację na stopy bezrobocia w Gminie?

Odpowiedź Zamawiającego : Stopa bezrobocia jest obliczana dla Powiatu Myślenickiego a nie dla samej Gminy. Na dzień 30 września 2011 r zarejestrowano 2.088 bezrobotnych z terenu Gminy Myślenice.

35.Pytanie: Proszę wyjaśnić przyczyny niskiej realizacji planowanych wydatków budżetowych na 2010 t w tym majątkowych w 65,99 %?

Odpowiedź Zamawiającego : Zawarto w sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2010 w części opisowej.

36.Pytanie: Czy Zamawiający korzysta/korzystał z wykupu wierzytelności?

Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający nie korzysta / korzystał z wykupu wierzytelności.

37.Pytanie: Czy poziom bieżącego lub prognozowanego wskaźnika zadłużenia Gminy w okresie badanym lub prognozowanym przekracza 60% z uwzględnieniem:

- a) zobowiązań wynikających z umów o terminie płatności na okres dłuższy niż 6 miesięcy, przypadające w latach następnych, faktury z terminem płatności dłuższym niż pół roku:
- b) leasingów,
- c) umów zobowiązujących do dokonywania dopłaty do kapitału lub bezwrotnej dopłaty do działalności bieżącej w spółce kapitałowej, w której ma udziały:
- d) zobowiązań w umowie o partnerstwo publiczno-privatne, koncesje na roboty budowlane lub usługi do płatności na rzecz partnera prywatnego lub koncesjonariusza, w szczególności w okresie wieloletnim (wieloletnie bezwrotne dopłaty do działalności bieżącej spółki kapitałowej, na podniesienie jej kapitału zakładowego czy też zobowiązania do płatności na rzecz koncesjonariuszy z umów o koncesję na roboty budowlane lub usługi):
- e) gwarancji i poręczeń:
- f) przejęcia z mocy prawa przez Gminę zadłużenia po podmiocie, dla którego była podmiotem założycielskim lub na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, czy też stowarzyszenia zależnego na mocy, której Gmina wstąpi na miejsce dłużnika, który zostaje z długu zwolniony;
- g) przejętych zobowiązań z kredytów i pożyczek – nie klasyfikowanych jako zadłużenie ujmowane do długu publicznego;

- h) umów polegających na sprzedaży udziałów lub akcji w spółkach kapitałowych z zastrzeżeniem prawa odkupu (tzw. transakcja buy-sell-back-BSB);*
- i) ugody z wierzycielami w zakresie rozłożenia na raty spłaty wymagalnych zobowiązań (np.ZUS i inne);*
- j) factoringu;*
- k) innych umów, z których wynika obowiązek spełnienia świadczeń w szczególności pieniężnych.*

Odpowiedź Zamawiającego : Nie przekracza 60 % .Gmina nie posiada dodatkowych zobowiązań za wyjątkiem zobowiązań wynikających z zawartych umów na udzielenie kredytów, pożyczek , poręczenia.