

Myślenice 08.01.2013 r.

Dotyczy: udzielenia odpowiedzi na pytania Wykonawców do SIWZ, złożone w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zmiana kotłów na paliwo stałe na kondensacyjne kotły gazowe w Szkole Podstawowej w Krzyszkowicach”, które wpłynęły do Gminy Myślenice - Zamawiającego.

Zamawiający działając w trybie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), w związku z zapytaniami dotyczącymi postanowień SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Zmiana kotłów na paliwo stałe na kondensacyjne kotły gazowe w Szkole Podstawowej w Krzyszkowicach”, po dokonaniu analizy pytań, przedstawia następujące wyjaśnienia:

**Pytanie 1:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ do przetargu pn.: „Zmiana kotłów na paliwo stałe na kondensacyjne kotły gazowe w Szkole Podstawowej w Krzyszkowicach”.

1. prosimy o informację czy Zamawiający uzna za spełniony warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zgodnie z zapisem TOM I pkt 9 ust. 1 w przypadku przedłożenia oferty przez konsorcjum dwóch firm, których jedna wykaże się wykonaniem inst. CO z kotłownią gazową na kwotę 200 000,00 zł, natomiast druga firma wykaże się wykonaniem instalacji CO. na kwotę 500 000, 000 zł.

**Odpowiedź:**

Warunki udziału w postępowaniu zostały wyraźnie i jasno wskazane, m.in. w pkt 9 IDW (Tom I SIWZ), m.in. w pkt 9.1.2) IDW zostało wyraźnie wskazane, iż Wykonawca winien wykazać się doświadczeniem w realizacji określonego rodzaju robót budowlanych wykonanych w ramach jednej roboty jak również precyzyjnie określony został rozmiar takiej roboty oraz jej wartość.

tj. Wykonawca winien posiadać doświadczenie w wykonaniu instalacji CO z kotłownią gazową o łącznej wartości nie niższej niż 400 000 zł netto. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne doświadczenie

Wobec powyższego Zamawiający nie będzie uznawał referencji nie odpowiadających warunkom wskazanym w pkt 9.1.2).

**Pytanie 2:**

Ponieważ inwestycja jest długoterminowa, odsunięta w czasie czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po zakończeniu pewnego etapu prac?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje fakturowania częściowego . Zgodnie z zapisami § 13 Projektu Umowy wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w jednej transzy płatnej po wykonaniu całości zamówienia.

**Pytanie 3:**

Proszę o wyjaśnienie pkt 4 SIWZ dotyczącego zastosowania materiałów równoważnych. Czy oferent ma dołączyć do składanej oferty, wszelkie Aprobaty Techniczne, Atesty urządzeń zamiennych czy wystarczy tabela porównawcza wraz z kartami katalogowymi producenta?

Dodatkowo proszę o wyjaśnienie zapisu:

„Wymogiem bezwzględny jest, aby zaproponowane materiały lub urządzenia były sprawdzone, pracujące na innych zrealizowanych obiektach w warunkach porównywalnych z

warunkami przewidzianymi dla przedmiotu niniejszego zamówienia tj. praca stacji na wodach powierzchniowych, przez okres nie krótszy, niż okres gwarancji jaki posiadają urządzenia lub materiały przyjęte w dokumentacji projektowej.”

Czy zaproponowane urządzenia powinny być wcześniej zamontowane przez oferenta na innych obiektach, czy też oferent powinien wyszukać realizację na proponowanych urządzeniach zamiennych?

**Odpowiedź:**

W związku z pytaniem Wykonawcy zmienia się zapisy pkt. 25.4 TOM I SIWZ-IDW w następujący sposób:

pkt 25.4 IDW skreśla się jego treść oraz nadaje się mu nowe brzmienie oraz zmienia się numerację:

*„ 12. **Zastosowanie urządzeń/ materiałów równoważnych w stosunku do urządzeń/ materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej lub w przedmiarach robót;** Zamawiający podkreśla, iż podane nazwy własne w dokumentacji projektowej lub w przedmiarach robót są nazwami przykładowymi. Zamawiający dopuszcza użycie materiałów równoważnych lecz parametry użytego materiału lub urządzenia nie mogą być niższe od podanych jako przykład. Wykonawca musi mieć świadomość, iż możliwość zastosowania urządzeń/materiałów równoważnych uzależniona będzie od ich zgodności ze wszystkimi parametrami określonymi w dokumentacji projektowej oraz w przedmiarach robót.*

*Zaoferowanie urządzeń/materiałów równoważnych nie może prowadzić do zmiany projektu. Zestawienie zamiennych, równoważnych materiałów/urządzeń wraz z ich parametrami technicznymi należy dołączyć do każdego wydzielonego przedmiaru robót.*

*W przypadku przyjętych przez Wykonawcę do wyceny materiałów lub urządzeń równoważnych, **do oferty musi być dołączony wykaz tych urządzeń lub materiałów** sporządzony w oparciu o **wzór** stanowiący **załącznik nr 6 do niniejszej IDW**, który będzie w swej treści zawierał podanie nazwy zastosowanego urządzenia/materiału, nazwy producenta, precyzyjnego i jednoznacznego typu urządzenia lub materiału. Ponadto dla urządzeń/materiałów równoważnych Zamawiający wymaga udokumentowania równoważności m.in. za pomocą załączonych do wykazu urządzeń/materiałów równoważnych; obliczeń, szczegółowych rysunków technicznych, atestów PZH na kompletne urządzenie, aprobat, deklaracji zgodności z Polską Normą (w przypadku braku Polskiej Normy na dane urządzenie, dokumentem odniesienia w deklaracji zgodności musi być Aprobata Techniczna COBRTI Instal lub Rekomendacja Techniczna ITB (dotyczy kompletnego urządzenia) oraz kart katalogowych producentów urządzeń/materiałów równoważnych. Niniejsze dokumenty muszą w sposób jednoznaczny stwierdzać równoważność proponowanych urządzeń w stosunku do przyjętych w projekcie.*

*Zamawiający nie wyraża zgody aby zaproponowane urządzenia lub materiały były prototypami. Wymogiem bezwzględnym jest, aby zaproponowane materiały lub urządzenia były sprawdzone, pracujące na innych zrealizowanych obiektach w warunkach porównywalnych z warunkami przewidzianymi dla przedmiotu niniejszego zamówienia, przez okres nie krótszy, niż okres gwarancji jaki posiadają urządzenia lub materiały przyjęte w dokumentacji projektowej.*

*W przypadku wątpliwości co do równoważności zaproponowanych w ofercie zamienników/ urządzeń lub materiałów równoważnych, Zamawiający w porozumieniu z projektantem na etapie badania oferty może wymagać wykazania (udokumentowania) równoważności. W szczególności w tym celu może żądać przedstawienia przez Wykonawcę katalogów producenta danego urządzenia lub materiału równoważnego. W szczególności urządzenia*

lub materiały równoważne oceniane będą pod względem możliwości uzyskania określonych dla urządzenia lub materiału efektów uzdatniania wody, kosztów eksploatacji, niezawodności działania.

W przypadku niewykazania równoważności Zamawiający zgodnie z art. 89 ust 1 pkt 2) odrzuci ofertę jako niezgodną z wymaganiami SIWZ.”

Ponadto Zamawiający informuję, iż wyjaśnienie na pytanie Wykonawcy zawarte jest szczegółowo w pkt. 25.12 IDW TOM I SIWZ.

Pytanie nr 4

W załączonym przedmiarze robót do w/w zadania, brak jest :

- ▲ głowic termostatycznych,
- ▲ Zaworów równoważących gwintowanych STAD – wg zestawienia materiałów i dokumentacji powinno być 26 szt.
- ▲ odpowietrzników automatycznych - wg zestawienia materiałów i dokumentacji powinno być 25 szt
- ▲ separatorów powietrza - wg zestawienia materiałów i dokumentacji powinno być 5 szt.

Proszę o wyjaśnienie, czy brakujące urządzenia należy doliczyć do przedmiaru. Jeżeli tak, to proszę o podanie pozycji w przedmiarze.

Odpowiedz

Brakujące głowice termostatyczne należy doliczyć do przedmiaru.

Pytanie nr 5

Pytania:	
1	- pkt. 4 opis przedmiotu zamówienia W czyjej dyspozycji pozostaje złom po demontażu demolacyjnym Wykonawcy czy Zamawiającego
2	Zgodnie z projektem - łączna moc kotłów projektowana wynosi - 199,05 kW Czy zastosowanie jako równoważne kotły kondensacyjne firmy Buderus GB162 - 100 kW - 2 szt ze sterowaniem kaskadowym o sprawności 110% spełni wymóg równoważności.
3	technologia kotłowni gazowej poz. 18 rozbiórka komina - skrócenie o 4mb a w projekcie ujęto - wysokość przewodu spalinowego wynosi około 13,5 m. Istniejący komin o wysokości całkowitej 22 m należy skrócić demontując odcinek około 4-5 m do wysokości 0,6 m powyżej kalenicy. Jaką wysokość komina należy przyjąć w ofercie.
4	Mając na względzie zakończenie realizacji zadania do 16.08.2013 - proszę o podanie w jakim terminie Zamawiający sugeruje rozpoczęcie zadania.  Mając na względzie SIWZ, oraz ustawę PZP - proszę o potwierdzenie otrzymania faxu, m. tel. 15 87 20 517  W oczekiwaniu na odpowiedz.

Odpowiedz

1. Złom po demontażu demolacyjnym pozostaje po stronie Zamawiającego.

2. Przedstawione rozwiązanie nie spełnia wymogów równoważności.
3. Zgodnie z przedmiarem robót Instalacja centralnego ogrzewania Lp. 18 d.1.
4. Zgodnie z SIWZ 8.1.

Pytanie nr 5

Prosimy o zamieszczenie schematów ideowych skrzynki sterowniczej wewnętrznej kotłowni (SGS), oraz tablicy TR (TR0, TR1,TR2).

Odpowiedź:  
załącznik nr 1 i 2